

COURBEVOIE - FRANCE

NE - ST



#### REHABILITATION ET EXTENSION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX AVEC 3 NIVEAUX DE PARKING

Le projet NE.ST développé par Bouygues Immobilier consiste en la réhabilitation et l'extension d'un immeuble de bureaux situé à Courbevoie. Constitué de trois niveaux d'infrastructure à usage de parking, le projet développe dix niveaux de superstructure dont deux niveaux d'attique complètement remodelés.

AIA Management intervient sur ce projet depuis les études de conception en tant que coordonnateur des études et présynthèse et prolonge sa mission en tant que Maitrise d'œuvre d'exécution, OPC, BIM Manager et Responsable des études de synthèse.

Maitre d'ouvrage BOUYGUES IMMOBILIER

Architecte 163 Ateliers

Délais 18 mois

Surface 12 600 m<sup>2</sup> SDP

Mission Coordination des études - MOEX - OPC - BIM

Montant des travaux 27 450 917 M€ HT

Livraison 2021

Certification / Label Certification Bâtiment Durable niveau Excellent - CERTIVEA, sur la base du Référentiel 2016 - Certification « BREEAM International New Construction » niveau Very Good, délivrée par le BRE, sur la base du Référentiel 2016 - Label BBC Effinergie 2017 (E2/C1) - D'un niveau équivalent au label Wiredscore niveau GOLD à minima

