

# NEW FOREST - BROCELIANDE



La programmation se compose de 24 000 m<sup>2</sup> de Shon dont 20 000 m<sup>2</sup> d'activités tertiaires et 4 000 m<sup>2</sup> pour un hôtel. Ce premier bâtiment de 3 000 m<sup>2</sup> de Shon sera bâti sur une parcelle de 5 000 m<sup>2</sup>.

Ce projet se décompose de la manière suivante :

- Un sous-sol semi-enterré pour le stationnement
- Un parking extérieur
- Des bureaux du Rdc et R+2 avec 4 lots par niveau

Construction :

- Béton pour l'infrastructure
- Charpente, murs et caisson en bois
- Une couverture type bac
- Bardage bois et métal

Maitre d'ouvrage NEXITY

Architecte JVC Architecte

Délais 12 mois

Mission MOEX / OPC

Surface 3 000 m<sup>2</sup>

Montant des travaux 5 M€ HT

Livraison 2022