

IMMEUBLE DE BUREAUX QUANTA



Le projet consiste en la construction d'un bâtiment de Bureaux, axé sur l'innovation technologique, la connectivité, et l'accélération digitale des entreprises, pour le compte de UNITEL GROUP.

Les besoins en chauffage et en eau chaude sanitaire du bâtiment, sont assurés par 8 forages profonds de géothermie, permettant la couverture des besoins énergétiques. Des panneaux photovoltaïques innovants, à fort rendement seront mis en œuvre afin de garantir une part d'autoconsommation. Le bâtiment Quanta LYON, est certifié WELL PLATINIUM et HQE Bâtiment Durable.

Le bâtiment met également en avant le béton architectonique dans l'ensemble des espaces, y compris les volumes de bureaux. La technique des voiles GBE a été déployée au RDC, afin de proposer un socle minéral, qualitatif. La pérennité des surfaces intérieures demeure par ailleurs, une des priorités de ce projet.

Ce bâtiment abritera :

- Un amphithéâtre de 150 places
- Un restaurant d'entreprise et cuisine collective
- Une crèche
- Des Fab Lab et Show Room
- Espaces de Bureaux avec une salle de sport
- Deux niveaux de Parkings en sous-sol

Maître d'ouvrage QUANTA LYON / UNITEL GROUP

Architecte CARTA ET REICHEN Associés

Délais 21 mois

Mission MOEX / OPC

Surface 7 000 m²

Montant des travaux 13 M€ HT

Livraison 2023

Certification WELL PLATINIUM et HQE Bâtiment Durable