

# NOUVEL ANGLE



Le projet consiste en la construction de 223 logements et un parking de 70 places en sous-sol dans le nouveau quartier du Grand Parilly.

Ce projet se décompose de la manière suivante :

- Une résidence étudiante de 150 logements en R+7, comprenant un espace dédié aux étudiants résidents au RDC
- Des commerces : deux commerces au RDC de la résidence étudiante
- Deux résidences sociales : le bâtiment A de 48 logements et le bâtiment B de 25 logements en R+7
- Un local tiers-lieu : un espace d'accueil des résidents du quartier au RDC du bâtiment B

**Maître d'ouvrage** Vinci Immobilier

**Architecte** ECDM

**Délais** 12 mois

**Mission** MOEX / OPC

**Surface** 8 979 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux** 11,4 M€ HT

**Livraison** 2023

**Label / Certification** RT 2012 - 20 % / NF Habitat HQE / Référentiel «Habitat Durable» Grand Lyon Habitat