



Construction d'un ensemble immobilier comprenant 124 logements, 3 locaux d'activité ainsi qu'une ferme urbaine en toitures terrasses

Situé au croisement de la rue de la rue Félix Brun et rue des Girondins dans le 7^{ème} arrondissement de Lyon, l'opération se décompose de la manière suivante :

- 124 logements locatifs sociaux (dont 20 logements étudiants) répartis dans 3 bâtiments A-B-C en R+8
- 3 locaux d'activité au RDC du bâtiment B (2 locaux) et C (1 local dédié à l'exploitant agricole
- 1 ferme urbaine situées sur les toitures terrasses des bâtiments B et C. Elle comprend une zone exploitée en serre et une zone exploitée en « plein champ »
- 1 niveau de sous sol comprenant 36 places de stationnement

Maître d'ouvrage ALLIADE HABITAT

Architecte ChartierDalix

Délais 28 mois

Mission OPC

Surface 9 140,50 m² SDP / 7 881 m² SHAB

Montant des travaux 18,4 M€ HT

Livraison 2027

Certification/ Label NF Habitat HQE – Référentiel « Habitat Durable » Grand Lyon 2022 – Objectif IC2025

